



Ashrafi Estate

رزومه شرکت ASHRAFI ESTATE LTD

ASHRAFI ESTATE

نام شرکت :

No1,Ulgenler Apt,Sakarya St,Famagusta,North Cyprus.

آدرس :

www.ashrafiestate.com

آدرس وب سایت :

www.ghebresshomal.com

+۹۰۵۴۲۸۶۷۵۵۵۵

تلفن :

+۹۰۵۴۲۸۶۷۶۰۰۰

+۹۰۵۴۲۸۶۸۶۰۰۰

+۹۰۵۴۲۸۶۹۶۰۰۰

MŞ20645

شماره ثبت :

۲۰۱۷

تاریخ تاسیس :

Full property Managment

محور اصلی فعالیت :

سعید اشرفی

نام هیئت مدیره :

نؤلا محمدی

مشخصات :

- قادر به شناسایی فرصت های بازار قبرس، توسعه روابط با مشتری، مذاکره با شرایط فروش، نزدیکی، هماهنگی و تسریع در فروش.
- دارای توانایی مدیریت تمام جنبه های یک نمونه کار شرکت املاک و مستغلات. شامل تجزیه و تحلیل محل سایت، بازرسی سایت، مذاکرات و اجرای قراردادهای فروش / اجاره با صاحبان اموال.
- پیش بینی و نظارت بر بودجه های عملیاتی، جریان نقدی و تهیه گزارش سودآوری.
- دستورات عمل های توسعه یافته و سیستم کامپیوتری برای ایجاد، مدیریت و هماهنگی بخش ها و ادارات.
- شناخته شده برای رهبری، مدیریت و مهارت های مذاکره.



Ashrafi Estate

بازاریابی / فروش

- ارتباط و همکاری مداوم با شرکت های معتبر ساختمانی و ایجاد فرصت های شغلی برای ایرانیان
- تجزیه و تحلیل مالی از معاملات بالقوه، اجاره دادن، و مدیریت معاملات.
- تسهیل توسعه و استفاده از پایگاه داده های مشتری با قابلیت های پشتیبانی.
- ارزیابی و تعیین قیمت ملک مورد نظر با تیم کارشناسی متخصص و مجرب
- تخصص در ثبت شرکت برای سرمایه گذار ایرانی
- ایجاد بستر فروش و مشارکت برای پروژه های بزرگ از قبیل هتل های ۵ ستاره ، مراکز گردشگری و خوابگاه های لوکس.
- تضمین بازگشت سرمایه در کوتاه ترین مدت (با گارانتی اجاره به صورت پرداخت سالیانه)

تجربه حرفه ای:

- شرکت سرمایه گذاری home line ۲۰۱۰-۲۰۱۴
- شرکت املاک و مستغلات North Hills ۲۰۱۴-۲۰۱۷
- شرکت املاک و سرمایه گذاری Ashrafi estate (اولین شرکت ثبت شده ایرانی) ۲۰۱۷ - هم اکنون

خدمات اداری :

- انجام کلیه پروسه ثبت شرکت از جمله اخذ مجوز از اداره ثبت شرکت ها ، شهرداری ، دارایی و ...
- تخصص در اخذ اقامت برای کلیه اعضای خانواده با بیش از ۸ سال تجربه.
- انجام کلیه کارهای حقوقی و حقوقی توسط وکیل مجرب شرکت
- اخذ سند مالکیت مورد غیر منقول به صورت شش دانگ به نام مراجعه کننده (با مراجعه به وزارت امور خارجه و اداره ثبت اسناد).

فعالیت های دیگر :

- انجام کلیه عملیات پروژه های عمرانی از اخذ مجوز اجرا تا اتمام پروژه
- کلیه عملیات بازسازی از مرحله صفر تا صد پروژه
- طراحی و اجرای داخلی ، خارجی واحد های مسکونی و تجاری
- تجهیز کردن تمامی واحد های مسکونی و تجاری با نازل ترین قیمت .



Ashrafi Estate

افتخارات و دست آوردها :

– موفقیت در دریافت جایزه برترین املاک خارجی سال ۲۰۱۹ از شبکه Euro Star



Instagram : <https://instagram.com/ashrafiestate?igshid=r45a9dmownju>



Facebook : <https://www.facebook.com/AshrafiEstate/>



Telegram : <https://t.me/northcyprus1>